



Comune di San Salvatore Telesino

Provincia di Benevento

Via Gioia, 1
82030 San Salvatore Telesino (BN)

tel. 0824.881111 – fax 0824.881216
e-mail: info@comunesansalvatoretelesino.eu

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 43 DEL 25/05/2021

OGGETTO: Approvazione piano delle alienazioni dei beni immobili ai sensi art. 58 della legge n. 133/2008. Esercizio finanziario 2021.

VISTO l'art. 58 del Decreto Legge n° 112 del 25/06/2008, convertito in legge n° 133 del 06/08/2008, che prevede la predisposizione di un piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

CONSIDERATO che l'inserimento nel piano suddetto degli immobili considerati non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni determina la conseguente classificazione del patrimonio disponibile disponendo espressamente la destinazione urbanistica anche eventualmente in variante allo strumento urbanistico vigente;

DATO ATTO:

- **Che** con deliberazione consiliare n. 8 in data 28.04.2017 veniva approvato il Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2017, che prevedeva la ottimizzazione del patrimonio comunale attraverso l'alienazione dei seguenti immobili del patrimonio non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune:
 - parte della struttura denominata "Mercato Coperto", foglio Catasto Urbano n° 7 p.lla n°1096 sub 2;
- **Che**, dopo l'approvazione del Piano con delibera di consiglio comunale n. 8 in data 28.04.2017, si è provveduto ad attivare le procedure mediante gara ad evidenza pubblica per l'alienazione dell'immobile denominato "Mercato Coperto" con importo a base d'asta di € 640.000,00 con gara deserta;

Visto il D. L.vo n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Propone di deliberare

- 1) **Di dare atto** che si è provveduto ad attivare le procedure mediante gara ad evidenza pubblica per l'alienazione dell'immobile denominato "Mercato Coperto", con importo a base d'asta di € 640.000,00 con gara deserta, di cui al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 28.04.2017, a seguito di ricognizione del patrimonio comunale, ai sensi dell'art. 58 Legge 06/08/2008 n. 133 di conversione del D.L. 25/06/2008 n° 112;
- 2) **DI DARE ATTO** che allo stato attuale non vi sono immobili da alienare e pertanto non viene predisposto, per l'anno 2021, alcun piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 Legge 06/08/2008 n. 133 di conversione del D.L. 25/06/2008 n° 112;

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000;

IL PROPONENTE

Dott. Salvatore RUGGIERO



Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere:

Favorevole

Data: **25/05/2021**

Responsabile AREA AFFARI GENERALI

Dott. Salvatore RUGGIERO

