



Comune di San Salvatore Telesino

Provincia di Benevento

Via Gioia, 1
82030 San Salvatore Telesino (BN)

tel. 0824.881111 – fax 0824.881216
e-mail: info@comunesan Salvatoretelesino.eu

COPIA

N. Reg. Gen. 314

N. Reg. Area 129

AREA TECNICA 2

OGGETTO:	Manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca, efficientamento della illuminazione pubblica, installazione di una ciclostazione con fornitura di bici elettriche per bike sharing, fornitura di sistemi di accumulo di impianti fotovoltaici – CUP: F57H21002350001 - CIG lavori : 8875952B4B – CIG tecnico: Z4C318564A - Approvazione e liquidazione stato finale lavori, saldo competenze professionali ed incentivi -
----------	---

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno **quindici** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventidue**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- che con Decreto del Capo di Dipartimento del Ministero dell'Interno del 11.11.2020, in applicazione dell'art. 29 bis della Legge n. 160 del 27.12.2020, sono stati attribuiti ai comuni dei contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020 ed, in particolare, il Comune di San Salvatore Telesino è risultato destinatario di contributi aggiuntivi per € 50.000,00 per l'anno 2020;
- che con Delibera di G. C/le n. 30 del 15.04.2021 l'Amministrazione Comunale ha emanato direttive e fissato obiettivi per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca, efficientamento della illuminazione pubblica, installazione di una ciclostazione con fornitura di bici elettriche per bike sharing, fornitura di sistemi di accumulo di impianti fotovoltaici alla via Bagni;
- che con determina dell'Area Tecnica 2 n. 94 del 26.04.2021 è stato individuato e nominato il Responsabile Unico del Procedimento (Geom. Alberto Riccio);
- che con determina dell'Area Tecnica 2 n. 107 del 12.05.2021 è stato incaricato per il servizio tecnico di progettazione, direzione e contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione, sicurezza in corso di progettazione ed esecuzione lavori, il Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, nato a San Salvatore Telesino (Bn) il 26.04.1964, residente in San Salvatore Telesino (Bn) alla Via Bagni n. 47 – C.F. FSCDDN64D261145X -P.I.: 00147628887, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Benevento al n. 1282 dal 30.05.1998, per un importo netto € 4.699.99 oltre Cassa Previdenza (5%) ed IVA (22%) se dovuta;

- che il progetto stralcio relativo solo ai lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca ha ottenuto autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento con nota n. 12872 del 05.08.2021 registrata al protocollo comunale in pari data al n. 5980;
- che con delibera di G. C./le n. 62 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi redatto dal professionista incaricato per l'importo complessivo in c.t. di € 50.000,00 di cui € 35.988,74 comprensivo degli oneri per la sicurezza (diretti ed indiretti) per € 1.121,37 non soggetti a ribasso, € 14.011,35 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- che con determina dell'Area Tecnica 2, n. 185 del 19.08.2021, è stata indetta una procedura di evidenza pubblica per la scelta del contraente, al fine di appaltare i lavori in oggetto in base all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, da espletarsi tramite ricorso alla procedura richiesta di offerta RDO sul Mepa (Mercato elettronico della pubblica Amministrazione) di Consip per l'appalto dei lavori in oggetto indicati;
- che con Determina dell'Area Tecnica 2, n. 206 del 08.09.2021 sono stati aggiudicati i lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca, efficientamento della illuminazione pubblica, installazione di una ciclostazione con fornitura di bici elettriche per bike sharing, fornitura di sistemi di accumulo di impianti fotovoltaici - CIG: 8875952B4B - CUP: F57H21002350001 alla Maturo Costruzioni s.r.l., con sede in San Salvatore Telesino (BN) alla Via del Lavoro n. 50 - P.I. e C.F.: 01190850686-, per un importo al netto del ribasso 31.000,00 comprensivo del costo della manodopera con esclusione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.121,37 e, quindi per un importo contrattuale di € 32.121,37 al netto dell'IVA;
- **Che** i lavori di che trattasi sono stati contrattualizzati, in forma di scrittura privata, con atto del 09.09.2021 prot. n. 7018;
- **Che** i lavori sono stati consegnati alla succitata alla Maturo Costruzioni s.r.l., in data 10.09.2021 giusto verbale redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018 e D.Lgs. n. 50/2016 e sottoscritto dalle parti;
- **Che** con Determina Area Tecnica 2, n. 11 del 11.03.2022, è stata approvata la documentazione contabile relativa al 1° SAL a tutto il 29.11.2021, ammontante ad € 20.988,33 comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 732,71, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, costituita dal libretto delle misure n° 1, registro di contabilità n° 1, sommario del registro di contabilità n° 1, nonché liquidato il certificato di pagamento n. 1 redatto dal RUP ammontante ad € 20.883,39 oltre IVA al 22% per € 4.594,35;

VISTO la documentazione allo stato finale, relazione di accompagnamento allo stato finale, il certificato di regolare esecuzione redatti dal direttore dei lavori registrata al protocollo comunale in data 06.05.2022 n. 3680, unitamente agli atti contabili relativi allo stato finale dai quali, detratti gli acconti e con svincolo delle ritenute di garanzia, risulta un credito alla Maturo Costruzioni s.r.l., con sede in San Salvatore Telesino (BN) alla Via del Lavoro n. 50 - P.I. e C.F.: 01190850686 - di € 13.710,33 di cui € 11.237,98 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza a stato finale (€ 388,66) ed € 2.472,35 per IVA al 22%;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori del 29.11.2021, il certificato di dichiarazione di conformità dell'impianto a regola d'arte, il verbale di consegna delle bici elettriche, i verbali di sospensione e ripresa depositati agli atti del RUP;

VISTO che il tecnico incaricato alla progettazione, direzione lavori e sicurezza in c.p. e c.e., Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, ha presentato il certificato delle competenze professionali a saldo vistato da RUP per l'importo complessivo di € 4.934,99 di cui € 4.699,99 per onorario, € 235,00 per Cassa Previdenza Geometri (5%), IVA esente (regime forfettario L. 109/2014 commi da 54 a 89) giusta fattura del professionista n. 1/FE del 24/05/2022 registrata al protocollo comunale in pari data al n° 4223;

CONSIDERATO che, previa proposta del RUP, possono essere liquidati a saldo i compensi incentivanti per la ripartizione del fondo speciale per gli uffici tecnici in applicazione del regolamento comunale approvato con delibera di G. C./le n. 15 del 14.02.2019 e relativi alle attività espletate dal RUP e collaboratori così determinato:

1) **INDENNITA' COMPLESSIVE:** (2% dell'importo lordo lavori € 35.988,74): € 719,77

2) **SOMME DESTINATE ACQUISTO DI BENI, STRUMENTAZIONI ETC.** (20% del 2% (€ 719,77): € 143,95

3) **COMPENSO INCENTIVANTE:** (80% del 2% dell'importo lordo lavori € 35.988,74): € 575,82

Ripartizione C) (art. 12 Regolamento)

C1) - RUP - geom. Alberto Riccio-: € 345,49

C2) - Collaboratore Responsabile Area Finanziaria Rag. Anna Coletta : € 40,31

C3) - Programmazione spesa per investimenti Arch. Francesca Nicola: € 143,96

C4) – Economie : € 46,06

VISTO l'art. 235 comma 1 e smi del DPR 207/2010 secondo cui ... *Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.....*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del codice civile, secondo cui..... *se nel corso di dieci anni dal compimento l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...*

VISTO l'art. 299 del DPR 207/2010 comma 3 e s.m.i. secondo cui *il certificato di collaudo, redatto, secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [...]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto due mesi dalla scadenza del suddetto termine...;*

Vista la certificazione del RUP relativa alla cessione dei crediti pubblicata all'Albo Pretorio in data 26/05/2022 al prot. n° 4271;

ACCERTATA dal RUP sia la regolarità contributiva (DURC) della Maturo Costruzioni s.r.l. prot. INPS_31485541 e con scadenza validità alla data del 23/09/2022 e la regolarità Cassa Previdenza Geometri per il Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, tecnico professionista esterno, registrata al protocollo comunale in data 14/06/2022 al n° 4841;

RITENUTO, pertanto, previa conforme proposta favorevole del RUP e con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di legge, di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei Lavori e RUP nonché procedere all'approvazione e liquidazione del saldo delle competenze professionali al tecnico incaricato Fusco Eduardo Angelo Michele ed ai compensi incentivanti per la ripartizione del fondo speciale per l'ufficio tecnico;

Vista la dichiarazione di astensione dalla procedura di gara ed esecuzione del contratto del Responsabile Area Tecnica 2 (prot. n. 6751 del 02.09.2021), ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L.vo n° 50/2016 (Nuovo Codice degli Appalti) e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo del 18/08/2000 n° 267 – testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di Giunta Comunale n° 218 del 14/07/2000 e s.m.i.;

Vista la Determina Area Tecnica 2 n. 94 del 26.04.2021 di incarico a Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Alberto Riccio;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 25.02.2022 di nomina all'Arch. Francesca Nicola a Responsabile Area Tecnica 1;

DETERMINA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto; La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare** gli atti di contabilità finale redatti dal direttore dei lavori Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, in premessa generalizzato, assentiti e visti dal RUP Geom. Alberto Riccio, lo stato finale, la relazione di accompagnamento allo stato finale, il certificato di regolare esecuzione dai quali si certifica la regolare esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca, efficientamento della illuminazione pubblica, installazione di una ciclostazione con fornitura di bici elettriche per bike sharing, fornitura di sistemi di accumulo di impianti fotovoltaici", nonché il credito alla Maturo Costruzioni s.r.l., con sede in San Salvatore Telesino (BN) alla Via del Lavoro n. 50 – P.I. e C.F.: 01190850686 - di € 13.710,33 (fattura n. 8/PA del 24/05/2022) di cui € 11.237,98 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 2.472,35 per IVA al 22%;
- 3) **Di liquidare** complessivamente alla Maturo Costruzioni s.r.l. l'importo complessivo di € 13.710,33 comprensivo di IVA al 22%, giusta fattura n° 8/PA del 24/05/2022, registrata al protocollo comunale in pari data al n° 4208, previo accredito, così come segnalato con annotazione dal Responsabile Area Finanziaria nella fase istruttoria, delle somme dal Dipartimento del Ministero dell'Interno;
- 4) **Di approvare e liquidare** il certificato di pagamento delle competenze professionali al tecnico incaricato alla progettazione, direzione lavori e sicurezza in c.p. e c.e., Geom. Fusco Eduardo Angelo Michele, residente in San Salvatore Telesino (Bn) alla Via Bagni n. 47 – C.F. FSCDDN64D26I145X -P.I.: 00147628887, così come approvato dal RUP, per l'importo complessivo di € 4.934,99 di cui € 4.699,99 per onorario, € 235,00 per Cassa Previdenza Geometri (5%), IVA esente (regime forfettario)

L. 109/2014 commi da 54 a 89) giusta fattura del professionista n. 1E del 24/05/2022 registrata al protocollo comunale in pari data al n° 4223, previo accredito, così come segnalato dal Responsabile Area Finanziaria nella fase istruttoria, delle somme da parte del Ministero dell'Interno;

5) **Di approvare e liquidare** a saldo il compenso incentivante, così come proposto dal RUP, per la ripartizione del fondo speciale per gli uffici tecnici in applicazione del regolamento comunale approvato con delibera di G.C/le n. 14 del 14.02.2019 così determinato:

1) **INDENNITA' COMPLESSIVE:** (2% dell'importo lordo lavori € 35.988,74): € 719,77

2) **SOMME DESTINATE ACQUISTO DI BENI, STRUMENTAZIONI ETC.** (20% del 2% (€ 719,77): € 143,95

3) **COMPENSO INCENTIVANTE:** (80% del 2% dell'importo lordo lavori € 35.988,74): € 575,82

Ripartizione C) (art. 12 Regolamento)

C1) - RUP – geom. Alberto Riccio:- € 345,49

C2) - Collaboratore Responsabile Area Finanziaria Rag. Anna Coletta : € 40,31

C3) - Programmazione spesa per investimenti Arch. Francesca Nicola: € 143,96

C4) – Economie : € 46,06, previo accredito, così come segnalato dal Responsabile Area Finanziaria nella fase istruttoria, delle somme da parte del Ministero dell'Interno;

6) **Di demandare** al Responsabile Area Finanziaria la sistemazione, in un capitolo di entrata del redigendo bilancio, delle somme di cui al precedente punto 5) lettera B);

7) **Di dare atto** che il CUP dell'opera è: CUP: F57H21002350001 - CIG lavori : 8875952B4B – CIG tecnico: Z4C318564A;

8) **Di dare atto** dell'art. 235 comma 1 e smi del DPR 207/2010 secondo cui ... *Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.....* - dell'art. 1669 del codice civile, secondo cui..... *se nel corso di dieci anni dal compimento l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...* - dell'art. 299 del DPR 207/2010 comma 3 e s.m.i. secondo cui *il certificato di collaudo, redatto, secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [..]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto due mesi dalla scadenza del suddetto termine...;*

9) **Di imputare** la spesa la spesa al al Cap. 3382.1 del redigendo bilancio 2022-2024;

10) **Di specificare**, altresì, che il presente atto:

- viene trasmesso al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

- viene trasmessa all'Ufficio di Segreteria ed al Responsabile della pubblicazione, per gli adempimenti di competenza per la pubblicazione ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa e per l'inserimento nella Raccolta Generale ed all'Albo Pretorio Comunale, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito, ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, nonché per la trasmissione del presente atto alla Giunta Comunale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Geom. Alberto RICCIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to FRANCESCA NICOLA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to FRANCESCA NICOLA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 – commi 7 e 8 – D. L.vo 18.8.2000, n. 267 – Testo unico sull'ordinamento delle Autonomie Locali

Lì **15/06/2022**

Responsabile AREA FINANZIARIA
(f.to Rag. Anna COLETTA)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio Comunale il 20/06/2022 e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale 20/06/2022

Il responsabile della pubblicazione
(f.to GALARDO MARINA)

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Data: _____

Il responsabile dell'area
(FRANCESCA NICOLA)