



# Comune di San Salvatore Telesino

Provincia di Benevento

Via Gioia, 1  
82030 San Salvatore Telesino (BN)

tel. 0824.881111 – fax 0824.881216  
e-mail: info@comunesan Salvatoretelesino.eu

COPIA

N. Reg. Gen. 347

N. Reg. Area 149

## AREA TECNICA 2

OGGETTO:	Lavori di rifunzionalizzazione e riqualificazione del centro abitato con utilizzo dei residui mutui Cassa Depositi e Prestiti con oneri a carico della Regione Campania – CUP: F51B19000280005 – Rimodulazione quadro economico post-gara-
----------	--

### DETERMINAZIONE

Assunta il giorno **cinque** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventidue**

IL RESPONSABILE

#### Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 12.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto "Lavori di rifunzionalizzazione e riqualificazione del centro abitato con utilizzo dei residui mutui Cassa DD.PP. con oneri a carico della Regione Campania" – CUP: F51B19000280005 – per l'importo complessivo di € 1.306.547,96, di cui € 995.000,00 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza (€ 35.000,00) ed € 311.547,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

Voce	Descrizione	Importo
------	-------------	---------

A	Lavori	
A.1	Importo lavori	€ 960 000,00
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 35 000,00
<b>Totale</b>		<b>€ 995.000,00</b>

B1	Prestazioni Tecniche	
B.1.2	Spese Tecniche	€ 90 625,00
B.1.3	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 24 360,00
<b>Totale spese tecniche</b>		<b>€ 114 985,00</b>

<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 44 246,00
<b>B.3</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata (compreso I.V.A.)</b>	
B.3.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 17 000,00
<b>B.4</b>	<b>Somme a disposizione (compreso I.V.A.)</b>	
B.4.1	Acquisto di beni, forniture e arredi (compreso I.V.A.)	€ 7.541,96
<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>	
B.5.1	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 99.500,00
<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche ex art. 92 del d.lgs 163/20006</b>	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.	
	<b>Totale incentivi</b>	€ 19 900,00
<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	
	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP, Pareri, pubblicità, commissione di gara ecc.	€ 8 375,00
		€ 8 375,00
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO : (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7)</b>	<b>€ 1.306.547,96</b>

- con Determina Area Tecnica 2 n° 98 del 05.05.2022, i lavori di "Rifunzionalizzazione e riqualificazione del centro abitato con utilizzo dei residui mutui Cassa Depositi e Prestiti con oneri a carico della Regione Campania" sono stati riaggiudicati alla Sannio Appalti s.r.l. (2^ classificato) con sede legale alla via Traversa Ferrovia C.P 281 -80036 - Palma Campania (NA) - P.I./C.F.:08152471218 - alle medesime condizioni offerte dalla precedente aggiudicataria (AN.DA Costruzioni s.r.l) per un importo contrattuale pari ad € 821.240,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 35.000,00) al netto dell'IVA, con offerta temporale di giorni 150 rispetto ai 450 giorni previsti per la realizzazione dell'opera, oltre offerta migliorativa presentata in sede di gara;
- con Determina Area Tecnica 2 n° 93 del 21.04.2022, il servizio tecnico relativo all'ufficio di direzione lavori, contabilità e C.S.E. - CIG: 9069425645 - relativo ai lavori di che trattasi è stato aggiudicato all' Ing. Giovanni Lucariello - P.I. 012208906626 -C.F. LCRGNN67H29D612J]- (capogruppo mandatario RTP Arch. Lamberti Antonio- Geom. Saquella Giuseppe-Geom. Orsini Domenico), nato a Firenze il 29.6.1967 e residente in San Martino Sannita (Bn) in via Boschegne n. 14, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento sez. A al n. 1266, avendo presentato un'offerta di € 80.084,36 oltre Cassa Previdenza (4%) ed IVA (22%);
- che con Determina dell'Area Tecnica 2, n. 98 del 02.07.2019, è stato individuato ed incaricato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Alberto Riccio dell'Area Tecnica 2;
- Che la Cassa DD.PP. con note prot. n. 9917-9869-9868-9866-9870-9867-9863- 9864 del 23.04.2020, registrate al protocollo comunale in data 3873 del 09.06.2020, ha autorizzato il diverso utilizzo dei prestiti per l'importo complessivo di € 1.306.547,96

**Ritenuto** di dover provvedere all'approvazione della proposta del responsabile Unico del Procedimento Geom. Alberto Riccio di rimodulazione del Quadro Economico post gara che si compendia nelle seguenti risultanze:

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo lavori	€ 786.240,00
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 35 000,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 821.240,00</b>
<b>B1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>	
B.1.2	Spese Tecniche	€ 80.084,36
B.1.3	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 7.157,28
B.1.4	Geologo opere minori compr. EPAP e IVA	€ 1.015,04
B.1.5	Collaudatore statico opere minori compr. Cassa Prev. ed IVA	€ 1.244,40
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 89.501,08</b>
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>	
B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 44.246,00
<b>B.3</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata (compreso I.V.A.)</b>	
B.3.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€ 17.000,00
<b>B.4</b>	<b>Somme a disposizione (compreso I.V.A.)</b>	
B.4.1	Acquisto di beni, forniture e arredi (compreso I.V.A.)	€ 7.541,96
<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>	
B.5.1	I.V.A. sui lavori al 10%	€ 82.124,00
<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche ex art. 92 del d.lgs 163/20006</b>	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.	
	<b>Totale incentivi</b>	<b>€ 19.900,00</b>
<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	

Tassa Autorità di Vigilanza LLPP, Pareri, pubblicità, commissione di gara ecc.		€ 2.735,70
		€ 2.735,70
<b>TOTALE SOMME</b> B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7		
		€ 263.048,74

<b>C</b>		
	Accantonamento di economie di gara	€ 222.259,22

<b>D</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO : (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7+C)</b>	<b>€ 1 306 547,96</b>
----------	--	-----------------------

**VISTO** il D. L.vo del 18/08/2000 n° 267 – testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed il bando e disciplinare di gara;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 218 del 14/07/2000 e s.m.i.;

**VISTA** la determina dell'Area Tecnica 2, n. 98 del 02.07.2019, di nomina di RUP al Geom. Alberto Riccio per i lavori di che trattasi;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 14 del 13.11.2018, di conferma di Responsabile dell'Area Tecnica 2, all'Ing. Rosario Maturo;

### DETERMINA

- 1) Di recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di rimodulare ed approvare il Quadro Economico post-gara così come descritto in premessa per i "Lavori di rifunzionalizzazione e riqualificazione del centro abitato con utilizzo dei residui mutui Cassa DD.PP. con oneri a carico della Regione Campania" e di incaricare e demandare il Responsabile Unico del Procedimento per i successivi e consequenziali adempimenti (cassa DD.PP., etc.);
- 3) Di imputare la spesa al Capitolo 3020.1 del redigendo bilancio 2022/2024;
- 4) Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): 846351270B (lavori) – C.I.G. (tecnici D.L. etc.): 9069425645;
- 5) Di incaricare, altresì, il RUP di procedere a dare esecuzione a quanto sopra nonché a dar corso ad ogni conseguente adempimento obbligatorio opportuno per la migliore esecuzione di quanto qui determinato nonché all'esecuzione ed attuazione del contratto dei "Lavori di rifunzionalizzazione e riqualificazione del centro abitato con utilizzo dei residui mutui Cassa DD.PP. con oneri a carico della Regione Campania";

**Di dare atto**, altresì, che il presente atto:

- viene trasmesso al Responsabile Area Finanziaria, ai sensi e per effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa nonché per ogni dovuto atto consequenziale;
- viene trasmesso all'Ufficio di Segreteria ed al Responsabile della pubblicazione, per gli adempimenti di competenza ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa e per l'inserimento nella Raccolta Generale ed all'Albo Pretorio Comunale, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente del sito, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**f.to Geom. Alberto RICCIO**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**f.to MATURO ROSARIO**

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**f.to MATURO ROSARIO**

---

## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 – commi 7 e 8 – D. L.vo 18.8.2000, n. 267 – Testo unico sull'ordinamento delle Autonomie Locali

Lì **05/07/2022**

Responsabile AREA FINANZIARIA  
(f.to Rag. Anna COLETTA)

---

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio Comunale il 05/07/2022 e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale 05/07/2022

Il responsabile della pubblicazione  
(f.to GALARDO MARINA)

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Data: \_\_\_\_\_

Il responsabile dell'area  
(MATURO ROSARIO)