



Comune di San Salvatore Telesino

Provincia di Benevento

Via Gioia, 1
82030 San Salvatore Telesino (BN)

tel. 0824.881111 – fax 0824.881216
e-mail: info@comunesansalvatoretelesino.eu

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 3 DEL 03/12/2021

OGGETTO: Presa d'atto relazione del Rup per la valutazione proposta finanza di progetto ai sensi dell'art.183 D. Lgs n.50/2016 dei lavori di ampliamento del cimitero comunale.

PREMESSO CHE:

- la ditta Silverio Costruzioni srl Unipersonale con sede in San Lorenzello alla via Regia snc, con nota acquisita al protocollo in data 27/07/2020 al n. 5045 ha proposto ai sensi dell'art.183, comma 15 art.179, comma 3 del D. Lgs. n.50/2016 la propria candidatura per essere nominato promotore ai fini dell'affidamento dei lavori di Ampliamento del Cimitero Comunale;
- la controprestazione a favore dell'offerente è rappresentata dal diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente i lavori realizzati relativi alla costruzione di nuovi loculi per un prezzo massimo unitario di € 2.460.817,30;
- l'art.183,comma15delD.Lgs.n.50/2016 e successive prevede che "gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione...";
- per dare seguito alla proposta "Finanza di progetto" l'Amministrazione dovrà valutare, la fattibilità della proposta, anche eventualmente invitando il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie alla sua approvazione;
- il progetto di fattibilità, eventualmente modificato, deve essere inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art.21 del D.Lgs.n.50/2016 e deve essere posto in approvazione con le stesse modalità previste per l'approvazione dei progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto;
- che con atto di Giunta Comunale n.34 del 22.04.2021 si è preso atto della proposta di Finanza di Progetto prese dalla ditta Silverio Costruzioni srl Unipersonale con Atto di G.C. n. 86 del 04/11/2021 il geom. Pietro Meglio, è stato nominato RUP dell'intervento;

Vista la relazione istruttoria presentata dal RUP ai fini della verifica della proposta da parte dell'Organo competente, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la presente dichiarazione di fattibilità, ai sensi dell'art.183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016, non vincola in alcun modo l'Amministrazione allo svolgimento di ulteriori fasi procedurali, tra cui la pubblicazione di un bando di gara, o la preventiva approvazione del progetto, per cui non crea alcuna legittima aspettativa in capo al soggetto proponente;

Dato atto che l'effettiva approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica potrà avvenire solo a seguito dell'eventuale inserimento dei lavori di costruzione dei loculi cimiteriali tra gli strumenti di programmazione

dell'Ente, ai sensi dell'art.21 e dell'art.183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016;

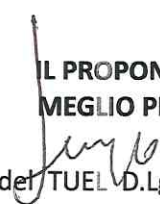
Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- il codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. n.50/2016;

Propone di deliberare

- Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- Di prendere atto della relazione istruttoria del responsabile unico del procedimento geom. Pietro Meglio, redatta ai fini della verifica della proposta di "Finanza di progetto" per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero comunale presentata dalla ditta Silverio Costruzioni srl Unipersonale con sede in San Lorenzello alla via Regia snc che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
- Di condividere e dichiarare di pubblico interesse la proposta di finanza di progetto presentata, ai sensi dell'art.183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dalla ditta Silverio Costruzioni srl Unipersonale con sede in San Lorenzello alla via Regia snc composta dai seguenti elaborati:
 - Progetto di fattibilità (*Relazione tecnico illustrativa; studio di prefattibilità ambientale; prime indicazioni piano di sicurezza; studio prefattibilità geologica; calcolo sommario della spesa; quadro economico; capitolato speciale prestazionale inquadramento territoriale; planimetria statodifatto; planimetria di progetto, piano grafico e descrittivo di esproprio*);
 - Bozza di convenzione;
 - Piano economico e finanziario asseverato;
 - Dichiarazione sul possesso requisiti ex art.183, comma 17 D. Lgs. n.50/2016;
 - Attestazione LA SOATECH SPA N. 43213/17/00 DEL 19/03/2020
 - Certificazione ISO 9001 N. Q-0720-17 DEL 04/12/2020;
 - Polizza provvisoria N. 2021/13/6600091 DEL 07/06/2021 rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI;
- Di dare atto che, qualora l'Amministrazione intenda proseguire nella procedura, dovrà essere sottoposta al Consiglio, per l'eventuale approvazione la proposta di delibera concernente l'inserimento della concessione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale, fra gli strumenti di programmazione dell'Ente, ai sensi dell'art.21 del D. Lgs. n.50/2016.
- Di specificare che, a seguito di quanto previsto al precedente punto, si procederà ad approvare il progetto di fattibilità tecnico-economico con il quale dichiarare il soggetto proponente, ai sensi dell'art.183, comma 15 del D. Lgs. n.50/2016, quale soggetto promotore della proposta di PPP (partenariato pubblico privato) per l'affidamento in concessione.
- Di notificare la presente deliberazione alla ditta Silverio Costruzioni s.r.l. Unipersonale tramite posta elettronica certificata.
- Di dichiarare i presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. n.267/2000.

IL PROPONENTE
MEGLIO PIETRO



Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D. Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere:



Favorevole

Data: **03/12/2021**

Il responsabile AREA TECNICA 1

MEGLIO PIETRO

